

УДК 338

АСПЕКТЫ АУДИТА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Левина А.Л.

студент,

Российский Экономический Университет им. Г.В. Плеханова,

Москва, Россия

Каленов Е.В.

студент,

Российский Экономический Университет им. Г.В. Плеханова,

Москва, Россия

Аннотация

Аудит в строительной отрасли не полностью отвечает требованиям, которые предъявляются современными условиями для развития устойчивой российской экономики. Принятие Федерального закона «Об аудиторской деятельности», в котором определены основные требования к организации аудита, условия его проведения, взаимоотношения между аудиторами и руководителями организации и ответственность аудиторов, внесли значительный вклад в решение самых сложных проблем.

Однако осуществление основных положений закона на практике затруднено по ряду причин. В частности, эффективность аудита во многом зависит от уровня его методологической поддержки, наличия специализированных методик выявления кризисных аспектов в деятельности строительных организаций, положения об аудиторах при планировании, осуществлении и предоставлении результатов аудита.

Ключевые слова: Аудит, аудиторская организация, строительство, предприятие, методология, экономическая эффективность, внутренний аудит, Федеральный закон «Об аудиторской деятельности», стандарты и местные документы.

ASPECTS OF AUDIT IN CONSTRUCTION

Levina A.L.

Student,

Plekhanov Russian University of Economics,

Moscow, Russia

Kalenov E.V.

Student,

Plekhanov Russian University of Economics,

Moscow, Russia

Annotation

The audit in the construction industry does not fully meet the requirements that are set by modern conditions for the development of a sustainable Russian economy. The adoption of the Federal Law “On Auditing Activity”, which defines the main requirements for organizing an audit, the conditions for its procedures, the relationship between auditors and managers of the organization and the responsibility of auditors, made a significant contribution to solving the most complex problems. However, the implementation of the main provisions of the law in practice is difficult for several reasons. In particular, the effectiveness of an audit largely depends on the level of its methodological support, the availability of specialized methods

for identifying crisis aspects in construction organizations, the provision on auditors when planning, implementing and providing audit results.

Keywords: Audit, audit organization, construction, enterprise, methodology, economic efficiency, internal audit, Federal Law “On Auditing”, standards and local documents.

Основная цель аудита строительной организации – это обеспечение эффективности функционирования всех видов экономической деятельности на всех уровнях управления, а также защита законных имущественных интересов строительной организации и ее владельцев, что на практике просматривается в отображении достоверных, реальных и объективных сведений о выполнении договоров строительного подряда.

Внутренний и внешний аудит в строительстве обеспечивает контроль над стоимостью затрат для каждого процесса и каждой единицы, участвующей в производстве, но подробные методы организации этого контроля в существующей научной литературе не раскрываются полностью.

Особенности организации строительного производства обуславливают определенный порядок ценообразования в этой отрасли и учета себестоимости строительных работ, а также достаточно сложную, обычно многоступенчатую, систему расчетов между участниками строительства объекта недвижимости.

Экономическая значимость вопросов теории, методологии, методологии и организации внутреннего аудита в строительных организациях и их неадекватное развитие в современных условиях управления определили актуальность и основные направления исследований.

В перечне терминов и определений, используемых в правилах (стандартах) аудиторской деятельности в соответствии с Федеральным законом «Об

аудиторской деятельности» от 30.12.2008 № 307-ФЗ от Правительства Российской Федерации, проводится внутренний аудит хозяйствующим субъектом в интересах его владельцев, а система контролирует внутренние документы. Рассмотрение внутреннего аудита как системы внутреннего контроля хозяйствующего субъекта представляется более правильным.

Внутренний аудит как система показан на рисунке 1.

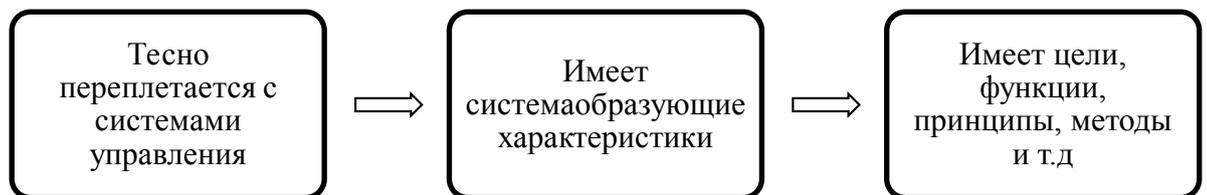


Рис. 1 – Внутренний аудит как система

Таким образом, внутренний аудит как система включает в себя:

- тесное переплетение и взаимодействие с системами управления, внутренним контролем, управлением рисками, управлением качеством продукции предоставляемых услуг и другими системами;
- системообразующие характеристики: целостность, структура, взаимозависимость системы и окружающей среды, множественность;
- цели, функции, принципы, методы, органы, персонал, технологии, технологии.

Служба внутреннего аудита строительной организации имеет несколько основных целей, которые показаны на рисунке 2.



Рис. 2 – Цели внутреннего аудита строительной организации

Таким образом, строительный аудит направлен на исследование и анализ ценообразования, выполнения объема работ и защиту интересов инвестора

Служба внутреннего аудита выполняет следующие задачи. Данные задачи отражает рисунок 3.



Рис. 3 – Задачи внутреннего аудита

До начала документального аудита аудитору необходимо изучить организационные и технологические особенности деятельности предприятия, т.е. специализация, объем и структура каждого вида производственной деятельности. На основе анализа учетной политики и характеристик деятельности аудитор устанавливает обоснованность применяемого на практике метода учета.

Важное значение в аудите строительной организации имеют производственные затраты. Производственные затраты строительной организации включают в себя тестирование внутреннего контроля над издержками производства, оценку аудиторских рисков и существенность, подготовку генерального плана расходов на аудит и затраты на разработку программы аудита.

Следует отметить, что не менее важным представляется использование данных по расходам на осуществление капитального строительства в качестве значимой составляющей обязательного аудита, в связи с тем, что многие строительные организации подлежат обязательной аудиторской проверке.

Для подтверждения первоначальной оценки систем внутреннего контроля и учета производственных издержек в строительной организации целесообразно применять метод тестирования и установить уровень эффективности этих систем.

Согласно результатам испытаний, аудитор может определить для себя объекты повышенного внимания при планировании процедур контроля и объяснении риска аудита. На основании результатов тестирования системы внутреннего контроля и оценки риска аудита определяются характер, масштаб и сроки основных процедур аудита.

Планирование проверки производственных издержек в строительной организации предполагает обоснование критериев отбора. В то же время обязательное условие для проверки всей необходимой информации должно быть выполнено. Если информация оставлена без присмотра аудитором, это может повлиять на принятие решений, в первую очередь внешними пользователями

информации, на сделанные выводы и принятие эффективных и рациональных экономических решений.

Уровень существенности - относительно новая концепция как в области аудита, так и в бухгалтерском учете. Определение уровня существенности приведено в стандарте аудита (стандарте), где уровень существенности понимается как предельное значение ошибки учета, из которой квалифицированный пользователь этой отчетности, скорее всего, перестанет быть в состоянии привлечь правильные выводы и правильные экономические решения.

Рабочая документация по аудиту строительной организации должна включать в себя:

1. Выдержки и копии необходимых юридических документов.
2. Информацию, отражающую процесс планирования, включая программы аудита и любые изменения к ним.
3. Доказательства понимания аудитором систем бухгалтерского учета и внутреннего контроля.
4. Анализ финансово-хозяйственной деятельности и остатков на счетах бухгалтерского учета.
5. Анализ наиболее важных экономических показателей и тенденций их изменения.
6. Информацию о том, кто выполнил процедуры аудита, указав время их реализации.
7. Письменные заявления, полученные от проверяемой организации.
8. Выводы, сделанные аудитором по наиболее важным вопросам аудита, включая ошибки и необычные обстоятельства, которые были определены аудитором в ходе аудиторских процедур, а также информация о действиях, предпринятых в связи с этим аудитором.
9. Копии финансовой (бухгалтерской) отчетности и аудиторского заключения.

Подводя итог вышесказанному, можно сказать, что аудит строительных организаций важен и необходим в осуществлении строительной деятельности, так как результаты аудита могут предотвратить непредвиденные денежные потери в ходе реализации проекта, выявить реальный объем работ, определить качество выполненных работ на каждом этапе.

Аудит данной области характеризуется рядом отраслевых характеристик, специфичными производственными технологиями, организационно-правовыми основами деятельности, бухгалтерским и налоговыми системами, которым нужно уделять особое внимание.

Несмотря на то, что аудит в строительстве появился сравнительно недавно, он занимает достаточно прочную позицию. За короткий срок данный тип аудита утвердился как отдельная профессиональная область, став все более и более востребованным.

Библиографический список:

1. Федеральный закон от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ (с последующими поправками) // Законодательство Российской Федерации. - 2015. - № 50. - ст. 7344
2. Федеральный закон № 381-ФЗ от 28 декабря 2009 года (с последующими изменениями) // Заседание законодательства Российской Федерации. - 2016. - № 1. - ст. 2
3. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ (с последующими изменениями) // Сбор законодательства Российской Федерации. - 2017. - № 31. - ст. 4006.
4. Федеральный закон от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ (с последующими изменениями) // Российская газета. - 2017. - 31 декабря.

5. Федеральный закон "Об аудиторской деятельности" от 30.12.2008 N
6. 307-ФЗ. // СПС «КонсультантПлюс». [Электронный ресурс]. — Режим доступа
7. — URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_83311/ (Дата обращения 10.12.2018)
8. Федеральный закон от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ (с последующими изменениями) // Российская газета. - 2017. - 6 декабря.
9. Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 208-ФЗ (с последующими изменениями) // Российская газета - 2016. - от 30 июля.
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 6 марта 1998 г. № 283 (с последующими поправками) // Российская газета - 2018. 18 марта, 4.
11. Приказ Минфина РФ от 1 июля 2004 г. № 180 (с последующими поправками) // Еженедельный бюллетень Законодательные и ведомственные законы. - 2017. - № 33

Оригинальность 83%